



**Prefeitura Municipal de Suzano  
Estado de São Paulo**

Código de controle da certidão: 1af974a9a87ade1fb581



**ESTUDO Nº 1.2023  
Análise de Estudo e Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV)**

**PARECER TÉCNICO Nº 02.2023  
Análise de Estudo e Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV)  
Corpo Técnico de Análise dos EIV (CTA - Decreto nº 9.169/2018)**

**DADOS DO EMPREENDIMENTO**

**Empresa ou Empreendedor:** CONGREGAÇÃO CRISTA NO BRASIL

**Endereço do empreendimento:** RUA CLAUDEMAR OTÁVIO OLIVEIRA, 424, JARDIM LUELLA, Quadra: 14, Lote: 13/14/15/16, Suzano

**Tipo de empreendimento ou atividade:** Templos, igrejas e similares

**Termo de referência:** 09.2022

**ANÁLISE**

Este Parecer Técnico visa cumprir a análise técnica prevista no Decreto nº 9.169/2018 e Lei Complementar nº 312/2017 em relação ao Estudo de Impacto de Vizinhança. O Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) referente ao empreendimento supramencionado, foi protocolado na Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, e encaminhado ao Corpo Técnico de Análise (CTA) para apreciação e parecer.

Após análise do estudo apresentado pelo interessado, o Corpo Técnico de Análise apresenta as seguintes considerações:

**INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA GESTÃO URBANA**

Por parte da SMPUH, não há medidas mitigadoras a solicitar.

**Guilherme Mabuti Pereira, Matrícula: 022553, Engenheiro civil, Órgão: SMPUH**

**INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA GESTÃO AMBIENTAL**

Não há medidas mitigadoras a solicitar por parte da Secretaria de Meio Ambiente.

**Larissa Oliveira Reis, Matrícula: 022489, Gestora Ambiental, Órgão: SMMA**

**INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA MOBILIDADE**

1. Fornecimento de materiais de sinalização horizontal e vertical, conforme especificações técnicas determinadas pelas Normas da ABNT vigentes e correlatas, em quantidades a serem informadas em projeto a ser elaborado pela Secretaria Municipal de Transporte e Mobilidade Urbana na rua Claudemar Otávio de Oliveira e na avenida Missionária, proximidades do empreendimento.

**Fabio Luiz dos Santos, Matrícula: 017389, Engenheiro de Tráfego, Órgão: SMTMU**

**INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DO SERVIÇOS URBANOS E MANUTENÇÃO**

Não há elementos a serem analisados por esta secretaria (SMMSU) para o presente objeto.

**Paulo Alan Mattos Monteiro, Matrícula: 023049, Engenheiro, Órgão: SMMSU**

**INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA**

Não há medidas mitigadoras solicitar por parte da Vigilância Sanitária.

**Ewerton Mendes Rosa, Matrícula: 21233, Arquiteto e Urbanista, Órgão: SMS**

Este Parecer Técnico não isenta o empreendedor de seguir outras exigências e leis complementares de outros órgãos, bem como atender a possíveis exigências de outros órgãos da Prefeitura e legislação em vigor.

Visite o portal GEOSuzano: [www.geosuzano.com.br](http://www.geosuzano.com.br)

Acesse Leis e Decretos em: <http://www.suzano.sp.gov.br/web/transparencia/leis-e-decretos>

**Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação (SMPUH)**

E-mail: [smpuh@suzano.sp.gov.br](mailto:smpuh@suzano.sp.gov.br) | Telefone: 11 4745-2123

Avenida Paulo Portela, 210 - Centro Unificado de Serviços (CENTRUS) | Suzano/SP | CEP: 08675-230





**Prefeitura Municipal de Suzano  
Estado de São Paulo**

Código de controle da certidão: 1af974a9a87ade1fb581



Suzano, **29/03/2023**

Suzano, 29 de Março de 2023

**Retificação**

[https://suzano.inmov.net.br/projects/show\\_images/200305](https://suzano.inmov.net.br/projects/show_images/200305)

Visite o portal GEOSuzano: [www.geosuzano.com.br](http://www.geosuzano.com.br)

Acesse Leis e Decretos em: <http://www.suzano.sp.gov.br/web/transparencia/leis-e-decretos>

**Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação (SMPUH)**

E-mail: [smpuh@suzano.sp.gov.br](mailto:smpuh@suzano.sp.gov.br) | Telefone: 11 4745-2123

Avenida Paulo Portela, 210 - Centro Unificado de Serviços (CENTRUS) | Suzano/SP | CEP: 08675-230

