



Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

Código de controle da certidão: 111553bfd0b50b406d64



ESTUDO Nº 9.2022 Análise de Estudo e Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV)

PARECER TÉCNICO Nº 09.2022
Análise de Estudo e Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV)
Corpo Técnico de Análise dos EIV (CTA - Decreto nº 9.169/2018)

DADOS DO EMPREENDIMENTO

Empresa ou Empreendedor: Colégio Sol

Endereço do empreendimento: AVENIDA ANTÔNIO MARQUES FIGUEIRA, VILA FIGUEIRA, Q15, L24 A 26 E P27, Suzano

Tipo de empreendimento ou atividade: Edificação ou equipamento público ou privado com capacidade para reunir mais de 200 pessoas simultaneamente

Termo de referência: 16.2021

ANÁLISE

Este Parecer Técnico visa cumprir a análise técnica prevista no Decreto nº 9.169/2018 e Lei Complementar nº 312/2017 em relação ao Estudo de Impacto de Vizinhança. O Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) referente ao empreendimento supramencionado, foi protocolado na Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, e encaminhado ao Corpo Técnico de Análise (CTA) para apreciação e parecer.

Após análise do estudo apresentado pelo interessado, o Corpo Técnico de Análise apresenta as seguintes considerações:

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA GESTÃO URBANA

Sem medidas mitigadoras por parte da SMPUH.

Valter Fortunato Miranda, Matrícula: 19372, Arquiteto, Órgão: SMPUH

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA GESTÃO AMBIENTAL

Sem medidas mitigadoras por parte da SMMA.

Bruno Valentim Retrão, Matrícula: 021425, Analista Ambiental, Órgão: SMMA

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA MOBILIDADE

1. Sinalização horizontal e vertical de área escolar com o fornecimento do material necessário, de acordo com projeto a ser fornecido pela SMTMU;
2. Ampliação da baía recuada a ser utilizada como área e desembarque, com capacidade mínima de 3 (três) veículos adicionais à apresentada em projeto para maximização do atendimento da demanda. Fica vedada a utilização das vagas paralelas já existentes às guias, junto ao leito carroçável da via como atendimento. A proposta deverá ter anuência da SMTMU;
3. Instalação de sinalização semafórica completa, com fornecimento de colunas, braços, focos e botoeiras para controle de tráfego de veículos e de pedestres em local a ser definido em projeto a ser fornecido à interessada. A inclusão de equipamentos de fiscalização eletrônica contra avanço de sinal vermelho é desejável.

Fabio Luiz dos Santos, Matrícula: 017389, Engenheiro de Tráfego, Órgão: SMTMU

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DO SERVIÇOS URBANOS E MANUTENÇÃO

A SMMSU não há medidas mitigadoras a solicitar.

Visite o portal GEOSuzano: www.geosuzano.com.br

Acesse Leis e Decretos em: <http://www.suzano.sp.gov.br/web/transparencia/leis-e-decretos>

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação (SMPUH)

E-mail: mpuh@suzano.sp.gov.br | Telefone: 11 4745-2123





Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

Código de controle da certidão: 111553bfd0b50b406d64



Ricardo Kadayán Domingueti, Matrícula: 2683, Diretor de Engenharia, Órgão: SMMSU

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA

Não há medidas a solicitar por parte da Vigilância Sanitária.

Ewerton Mendes Rosa, Matrícula: 21233, Arquiteto e Urbanista, Órgão: SMS

Este Parecer Técnico não isenta o empreendedor de seguir outras exigências e leis complementares de outros órgãos, bem como atender a possíveis exigências de outros órgãos da Prefeitura e legislação em vigor.

Suzano, **28/07/2022**

Suzano, 28 de Julho de 2022

Retificação

https://suzano.inmov.net.br/projects/show_images/156343

Visite o portal GEOSuzano: www.geosuzano.com.br

Acesse Leis e Decretos em: <http://www.suzano.sp.gov.br/web/transparencia/leis-e-decretos>

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação (SMPUH)

E-mail: smpuh@suzano.sp.gov.br | Telefone: 11 4745-2123

