



Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

Código de controle da certidão: 12ca4a4162ecbd139f49



ESTUDO Nº 14.2021 Análise de Estudo e Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV)

PARECER TÉCNICO Nº 018.2021
Análise de Estudo e Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV)
Corpo Técnico de Análise dos EIV (CTA - Decreto nº 9.169/2018)

DADOS DO EMPREENDIMENTO

Empresa ou Empreendedor: Posto de Serviços Automotivo e Comercio de Combustível Abu Dhabi Ltda

Endereço do empreendimento: RUA PRUDENTE DE MORAES 4006, 4135, VILA SANTANA, Suzano

Tipo de empreendimento ou atividade: Postos de serviço, com venda de combustível

Processo administrativo de aprovação: 5339.2021

Termo de Referência: 24.2021

ANÁLISE

Este Parecer Técnico visa cumprir a análise técnica prevista no Decreto nº 9.169/2018 e Lei Complementar nº 312/2017 em relação ao Estudo de Impacto de Vizinhança. O Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) referente ao empreendimento supramencionado, foi protocolado na Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, e encaminhado ao Corpo Técnico de Análise (CTA) para apreciação e parecer.

Após análise do estudo apresentado pelo interessado, o Corpo Técnico de Análise apresenta as seguintes considerações:

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA GESTÃO URBANA

A SMPUH não tem medidas mitigadoras a solicitar.

Valter Fortunato Miranda, Matrícula: 019372, Arquiteta e Urbanista, Órgão: SMPUH

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA GESTÃO AMBIENTAL

O Estudo de Impacto de Vizinhança atende aos requisitos ambientais. Não há óbice a aprovação do EIV deste empreendimento por parte da Secretaria Municipal de Meio Ambiente.

Bruno Valentim Retrão, Matrícula: 21425, Analista Ambiental, Órgão: SMMA

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA MOBILIDADE

A SMTMU não tem medidas mitigadoras a solicitar.

Fabio Luiz dos Santos, Matrícula: 017389, Engenheiro de Tráfego, Órgão: SMTMU

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DE OBRAS

A SMMSU não apresenta medidas mitigadoras a solicitar no âmbito deste EIV.

Lucas Emanuel Pereira Cordeiro, Matrícula: 22392, Engenheiro Civil, Órgão: SMMSU

INFORMAÇÕES DE ANÁLISE DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA

A Vigilância Sanitária não identifica medidas mitigadoras a solicitar no âmbito do EIV.

Ewerton Mendes Rosa, Matrícula: 21233, Arquiteto e Urbanista, Órgão: SMS



Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

Código de controle da certidão: 12ca4a4162ecbd139f49



Este Parecer Técnico não isenta o empreendedor de seguir outras exigências e leis complementares de outros órgãos, bem como atender a possíveis exigências de outros órgãos da Prefeitura e legislação em vigor.

Suzano, **04/11/2021**

Suzano, 04 de Novembro de 2021

Retificação

https://suzano.inmov.net.br/projects/show_images/103793