

CONTESTAÇÃO A METIGAÇÃO SOLICITADA NO PARECER TÉCNICO N° 05.2021

DADOS DO EMPREENDIMENTO

Empresa ou Empreendedor: BARATÃO SOUZA SUPERMERCADO LTDA

Endereço do empreendimento: ESTRADA ESTRADA DOS FERNANDES, SN, AREA 1, CHACARA CASA BRANCA, Q37, LP2, Suzano

Tipo de empreendimento ou atividade: Edificação ou equipamento público ou privado com capacidade para reunir mais de 200 pessoas simultaneamente.

SOLICITAÇÃO DO PARECER TÉCNICO:

1) Pavimentar a Estrada do Caxangá, da Estrada dos Fernandes até a junção com as ruas Roque Eroles, Prof. Marcos de Paula Eduardo, Lhubinko Rajnikov e Estrada do Katsumata, em asfalto, com dimensionamentos das camadas estruturantes adequados às cargas solicitantes e ao volume médio diário de tráfego previsto conforme Normas Técnicas vigentes com guias, sarjetas, passeios e drenagem de águas pluviais.

JUSTIFICATIVA E SUBSTITUIÇÃO DE MEDIDA METIGATORIA

Foi feito um levantamento prévio do custo de aproximadamente de 320,00ml de pavimentação em asfalto, com guias, sarjetas, passeios e drenagem de águas pluviais para atender o solicitado no parecer, porem o custo muito elevado inviabilizaria a execução do empreendimento.

PROPOSTA

Propomos a execução de 125,00ml pavimentação em asfalto que ligaria a Estrada dos Fernandes até a junção da Rua Maria do Carmo Nunes Feitosa (figura 01) , com guias, sarjetas e 70,00mL de passeio no lado do empreendimento até a Estrada dos Fernandes, haja visto que as residências vizinhas ao empreendimento já possuem passeios e como forma de mitigação alugaremos o imóvel que confronta no lado esquerdo de quem da Estrada dos Fernandes olha para o empreendimento como estacionamento complementando a demanda futura do empreendimento.



FIGURA 01

LOCATÁRIO :BARATÃO SOUZA SUPERMERCADO LTDA CNPJ/MF: 32.310.660/0001-65
REPRESENTANTE LEGAL: GUILHERME SILVA DE SOUZA RG: 36.039.534-X SSP-SP CPF: 373.991.438-62

Guilherme Souza