



Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE COBRANÇA DO VALOR DA AQUISIÇÃO DA OUTORGA ONEROSA (V_{AQ})

Eu, _____¹, portador (a) do documento de identidade RG nº _____ e inscrito (a) no Cadastro de Pessoa Física CPF/MF sob o nº _____, proprietário (a) do imóvel localizado à _____², _____³, _____⁴, _____⁵, inscrito no Cadastro de Imóveis do município de Suzano sob o nº _____⁶ e, inscrito no Cartório de Registro de Imóveis (CRI) sob o número de Matrícula _____, venho por meio deste **TERMO** autorizar o setor de tributos da **PREFEITURA DE SUZANO** a emitir cobrança no valor _____⁷ de _____⁸ conforme previsto no Art. 6º da Lei Complementar Municipal nº 348/ 2020.

DECLARO ESTAR CIENTE de que **A EMISSÃO DO ALVARÁ DE OCUPAÇÃO** do respectivo empreendimento fica condicionada ao pagamento integral do **VALOR DA AQUISIÇÃO DA OUTORGA ONEROSA (V_{AQ})**, conforme Art. 5º §3º Lei Complementar Municipal nº 348/ 2020.

DECLARO, ainda, **ESTAR CIENTE** de que o **CERTIFICADO DE AQUISIÇÃO DE POTENCIAL CONSTRUTIVO ADICIONAL (CAPCA)** somente será emitido após a quitação dos valores relativos a aquisição do PCA.

Por ser expressão da verdade **FIRMO** o presente.

Suzano, ____ de _____ de 20 ____

Colocar nome do Proprietário da área

Os Termos e Declarações, a serem apresentados à Prefeitura, devem ser elaborados pelos interessados em papel próprio, podendo-se utilizar papel timbrado da empresa, quando for o caso (não utilizar o brasão da Prefeitura).

Este documento é um modelo que contém as informações mínimas exigidas pela Prefeitura.

¹ Colocar nome completo do proprietário (a).

² Nome da Rua.

³ Nome do Bairro.

⁴ Número do Lote.

⁵ Número da Quadra.

⁶ Número da Inscrição Cadastral.

⁷ Colocar o Valor a ser pago, com base nos cálculos fornecidos pelo setor de tributos da prefeitura de Suzano.

⁸ Colocar a opção de pagamento com base no Art. 6º da Lei Complementar nº 348/2020.