

PROCURAÇÃO

LINUS PINGFEI TUNG, chinês na condição de brasileiro naturalizado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG 5.504.318-5, inscrito no CPF/MF sob nº 007.255.738-99 e sua esposa, YVONNE VAN EWIJCK, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 5.785.014-8, inscrita no CPF/MF sob nº 570.410.248-49, residentes e domiciliados na Estrada Tung, nº 270, Chácara Nova Suzano, município de Suzano - SP, proprietários do seguinte imóvel:

“Parte de um terreno localizado no Bairro do Guaió, denominado Sítio Pau Brasil, no perímetro rural de Suzano – SP, com a área de 101.846,52 m², o qual está melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 78.809 do Registro de Imóveis de Suzano – SP. Referido imóvel está lançado no Cadastro de Imóvel Rural do INCRA sob nº 638.366.011.762-6, Cadastro Ambiental Rural – CAR nº 35525020029815 e no cadastro de Contribuintes da Secretaria da Receita Federal - NIRF sob nº 2.887.305-0.”

Nomeiam como sua bastante procuradora a empresa **MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 08.343.492/0001-20, com sede no município de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Professor Mário Werneck, nº. 621, 1º andar, Bairro Estoril, com poderes específicos sobre o imóvel supra citado, para representá-la perante órgãos ou entidades privados e públicos federais, estaduais e municipais, autarquias e sociedades de economia mista, inclusive, mas não se limitando a Prefeituras, Conselhos Administrativos, Superintendências, Instituto Nacional de Seguridade Social, concessionárias de serviços públicos, Secretaria da Receita Federal, incluindo Inspetorias, Delegacias e Agências da Receita Federal, Secretarias da Fazenda Estadual e/ou Municipal, Juntas Comerciais Estaduais, IBAMA e demais órgãos ambientais, e atuar junto a esses órgãos e entidades praticando e intentando o que for necessário à regularização do imóvel supra citado, inclusive promover defesas e recursos administrativos, assinar notificações, ofícios e declarações, requerer licenças, alvarás, **aprovação de projeto arquitetônico** e praticar todos os demais atos correlatos que se fizerem necessário ao início da obra, relativos a quaisquer imóveis e empreendimentos, e, ainda, requerer e promover retificações de área, desmembramento ou desdobramentos, remembramentos e/ou unificações, parcelamento do solo e qualquer outro tipo de regularização de imóvel junto a órgãos públicos e cartórios, podendo, para tanto, assinar escrituras públicas relativas a estes atos, requerer registros e averbações, requerer abertura de matrículas e o que preciso for.

São Paulo, 28 de fevereiro de 2019


LINUS PINGFEI TUNG


YVONNE VAN EWIJCK



ORCPN E TABELÃO DE NOTAS DE BRÁS CUBAS, MUNICÍPIO E COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/SP
Rua Francisco Afonso de Melo, 120 - Vila Brás Cubas - Mogi das Cruzes/SP - CEP: 08740-310 - Fone (11) 4722-9293
cartório.brascubas@terra.com.br

Reconheço, por semelhança, com valor econômico, as firmas de: (1) LINUS PINGFEI TUNG e (1) YVONNE VAN EWIJCK.
Brás Cubas, 28 de fevereiro de 2019. Em Teste da verdade.

SYLVIA FIGUEIREDO - ESCREVENTE; RG: 4.950.494 Nº 10,96

