



**Prefeitura Municipal de Suzano**  
Secretaria Municipal da Fazenda

**NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO IPTU / 2019**  
OPÇÕES DE PAGAMENTO

Inscrição Cadastral 33.002.006.A	Registro 0128787	Exercício 2019	Data do Lançamento 14/02/2019
Área do terreno m2 400,00	Testada 9,00	Valor Venal do Terreno 123.160,35	Fração Ideal 0,4489
Área Construída m2 112,00	Padrão de Construção POPULAR	Valor Venal da Construção 72.132,48	Alíquota (%) 0,00
Valor Venal do Imóvel 195.292,83	Imposto Territorial 0,00	Imposto Predial 743,22	

Cota Única	15/03/2019	706,06
1ª Parcela	15/03/2019	74,32
2ª Parcela	15/04/2019	74,32
3ª Parcela	15/05/2019	74,32
4ª Parcela	15/06/2019	74,32
5ª Parcela	15/07/2019	74,32
6ª Parcela	15/08/2019	74,32
7ª Parcela	15/09/2019	74,32
8ª Parcela	15/10/2019	74,32
9ª Parcela	15/11/2019	74,32
10ª Parcela	15/12/2019	74,32

Proprietário:  
CAETANO MACENA DE LIMA

Compromissário:

Local do Imóvel:  
RUA MAJOR PINHEIRO FROES 01896 - VL M MAGGI - SUZANO - SP - Quadra: 57 - Lote: 3 - Cep: 08680-000



**Prefeitura Municipal de Suzano**  
Secretaria Municipal da Fazenda

**NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO IPTU / 2019**  
OPÇÕES DE PAGAMENTO

Inscrição Cadastral 33.002.006.B	Registro 0128788	Exercício 2019	Data do Lançamento 14/02/2019
Área do terreno m2 400,00	Testada 9,00	Valor Venal do Terreno 88.521,58	Fração Ideal 0,3226
Área Construída m2 80,50	Padrão de Construção POPULAR	Valor Venal da Construção 51.845,22	Alíquota (%) 0,00
Valor Venal do Imóvel 140.366,80	Imposto Territorial 0,00	Imposto Predial 513,49	

Cota Única	15/03/2019	487,82
1ª Parcela	15/03/2019	51,34
2ª Parcela	15/04/2019	51,34
3ª Parcela	15/05/2019	51,34
4ª Parcela	15/06/2019	51,34
5ª Parcela	15/07/2019	51,34
6ª Parcela	15/08/2019	51,34
7ª Parcela	15/09/2019	51,34
8ª Parcela	15/10/2019	51,34
9ª Parcela	15/11/2019	51,34
10ª Parcela	15/12/2019	51,34

Proprietário:  
CAETANO MACENA DE LIMA

Compromissário:

Local do Imóvel:  
RUA MAJOR PINHEIRO FROES 01896 - VILA MARIA DE MAGGI - SUZANO - SP - Quadra: 57 - Lote: 3 - Cep: 00000-000



**Prefeitura Municipal de Suzano**  
Secretaria Municipal da Fazenda

**NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO IPTU / 2019**  
OPÇÕES DE PAGAMENTO

Inscrição Cadastral 33.002.006.C	Registro 0128789	Exercício 2019	Data do Lançamento 14/02/2019
Área do terreno m2 400,00	Testada 9,00	Valor Venal do Terreno 62.679,68	Fração Ideal 0,2285
Área Construída m2 57,00	Padrão de Construção POPULAR	Valor Venal da Construção 36.710,28	Alíquota (%) 0,00
Valor Venal do Imóvel 99.389,96	Imposto Territorial 0,00	Imposto Predial 363,57	

Cota Única	15/03/2019	345,40
1ª Parcela	15/03/2019	36,35
2ª Parcela	15/04/2019	36,35
3ª Parcela	15/05/2019	36,35
4ª Parcela	15/06/2019	36,35
5ª Parcela	15/07/2019	36,35
6ª Parcela	15/08/2019	36,35
7ª Parcela	15/09/2019	36,35
8ª Parcela	15/10/2019	36,35
9ª Parcela	15/11/2019	36,35
10ª Parcela	15/12/2019	36,35

Proprietário:  
CAETANO MACENA DE LIMA

Compromissário:

Local do Imóvel:  
RUA MAJOR PINHEIRO FROES 01896 - VL M MAGGI - SUZANO - SP - Quadra: 57 - Lote: 3 - Cep: 08680-000